

**ZAPYTANIE OFERTOWE NA:**  
**„Pełnienie pełnego nadzoru inwestorskiego nad budowę Elektrociepłowni biomasowej  
w Stanowicach, gmina Bogdaniec, działka nr 98/91 i 103”**

Nr postępowania: ZO/01/2014

**1. Nazwa (firma) i adres**

**Bioenergy Farm Stanowice Sp. z o. o.**  
Stanowice 28  
66-450 Bogdaniec  
[bip.bioenergy-farm.pl](http://bip.bioenergy-farm.pl)

**2. Opis przedmiotu zamówienia**

1. Przedmiotem niniejszego zamówienia jest pełnienie pełnego nadzoru inwestorskiego nad budową Elektrociepłowni biomasowej w Stanowicach, gmina Bogdaniec, działka nr 98/91 i 103.
2. Wartość kosztorysowa nadzorowanych robót wynosi 19 999 950,00 netto PLN.

**Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 71520000-9 - [Usługi nadzoru budowlanego](#)**

**3. Termin wykonania zamówienia**

Termin realizacji zamówienia od październik 2014 r. do dnia zakończenia robót, tj. 31 lipca 2015 r.

**4. Warunki udziału w postępowaniu**

1. Wykonawcy ubiegający się o zamówienie muszą spełniać niżej wymienione warunki udziału w postępowaniu:

**a.) Warunki ogólne.**

W przetargu mogą wziąć udział Wykonawcy spełniający następujące warunki:

- 1) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
- 2) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny, a także dysponują osobami zdolnymi do wykonywania zamówienia,
- 3) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
- 4) nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie przepisów art. 24 ustawy Prawo zamówień publicznych.

**b.) Warunki szczegółowe.**

- 1.) **Inspektor nadzoru branży ogólnobudowlanej** – wykształcenie wyższe techniczne, uprawnienia do kierowania robotami w specjalności zgodnej z wymogami Prawa budowlanego, co najmniej 5 lat doświadczenia zawodowego w kierowaniu robotami lub pracy na stanowisku Inspektora Nadzoru w proponowanej specjalności,
- 2.) **Specjalista branży sanitarnej** – uprawnienia do kierowania robotami w specjalności zgodnej z wymogami Prawa budowlanego, co najmniej 3 lat doświadczenia zawodowego w kierowaniu robotami,
- 3.) **Specjalista branży elektrycznej** – uprawnienia do kierowania robotami w specjalności zgodnej z wymogami Prawa budowlanego, co najmniej 3 lat doświadczenia zawodowego w kierowaniu robotami lub pracy na stanowisku Inspektora Nadzoru w proponowanej specjalności.
- 4.) **Specjalista branży drogowej** – uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności zgodnej z wymaganiami Prawa Budowlanego, co najmniej 3 lat doświadczenia zawodowego w kierowaniu robotami lub pracy na stanowisku Inspektora Nadzoru w proponowanej specjalności

2. Ocena spełniania przedstawionych powyżej warunków zostanie dokonana wg formuły: „spełnia – nie spełnia”. Wykonawca, który nie spełni warunku zostanie odrzucony w postępowaniu.

Dopuszcza się połączenie wskazanych funkcji pod warunkiem spełnienia przez osobę łączącą te funkcje wszystkich warunków wymaganych dla poszczególnych funkcji.

#### 5. Dokumenty wymagane w celu potwierdzenia spełnienia warunków

W celu potwierdzenia warunku określonego w punkcie 4 wymaga przedłożenia następujących dokumentów:

**Ad 4.1.1. Wykaz osób**, spełniających wymagania z pkt 4.1. Zapytania, sporządzony według wzoru stanowiącego Załącznik nr 3 do Zapytania Ofertowego.

**Ad. 4.2. Oświadczenie** złożone w formularzu oferty.

Zastrzega się możliwość sprawdzenia powyższych informacji.

#### 6. Waluta, w jakiej będą prowadzone rozliczenia związane z realizacją niniejszego zapytania ofertowego

Cena oferty zostanie podana przez Wykonawcę w PLN.

#### 7. Opis sposobu przygotowania oferty

##### 1. Wymagania podstawowe

- 1) Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
- 2) Oferta oraz wszelkie załączniki muszą być podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy. Oznacza to, iż jeżeli z dokumentu(ów) określającego(ych) status prawny Wykonawcy(ów) lub pełnomocnictwa (pełnomocnictw) wynika, iż do reprezentowania Wykonawcy(ów) upoważnionych jest łącznie kilka osób dokumenty wchodzące w skład oferty muszą być podpisane przez wszystkie te osoby.
- 3) Upoważnienie osób podpisujących ofertę do jej podpisania musi bezpośrednio wynikać z dokumentów dołączonych do oferty. Oznacza to, że jeżeli upoważnienie takie nie wynika wprost z dokumentu stwierdzającego status prawny Wykonawcy (odpisu z właściwego rejestru lub zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej) to do oferty należy dołączyć oryginał lub poświadczoną kopię stosownego pełnomocnictwa wystawionego przez osoby do tego upoważnione.
- 4) Wzory dokumentów dołączonych do niniejszego zapytania powinny zostać wypełnione przez Wykonawcę i dołączone do oferty bądź też przygotowane przez Wykonawcę w formie zgodnej z niniejszym zapytaniem.
- 5) Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

##### 2. Forma oferty

- 1) Ofertę należy złożyć w formie pisemnej, faksowej lub elektronicznej (scan).
- 2) Dokumenty wchodzące w skład oferty mogą być przedstawiane w formie oryginałów lub poświadczonych przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem kopii.
- 3) Można żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu wyłącznie wtedy, gdy złożona przez Wykonawcę kserokopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi uzasadnione wątpliwości, co do jej prawdziwości.
- 4) Nie dopuszcza się składania ofert częściowych.

##### 3. Elementy oferty

Kompletna oferta powinna zawierać:

- 1) Wypełniony Formularz Oferty.
- 2) Dokument stwierdzający status prawny Wykonawcy (odpis z właściwego rejestru lub zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej) - dotyczy osób prawnych i osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą;
- 3) Pełnomocnictwo – jeżeli upoważnienie do podpisania oferty nie wynika wprost z dokumentu stwierdzającego status prawny Wykonawcy (odpisu z właściwego rejestru lub zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej).
- 4) **Załącznik nr 3** do zapytania ofertowego – wykaz osób,
- 5) **Załącznik nr 4** do zapytania ofertowego – oświadczenie (zgodnie z art. 22 ust. 1 pkt 1-4 )

### 8. Osoby uprawnione do porozumiewania się z Wykonawcami

Osobą upoważnioną do kontaktowania się z Wykonawcami jest:

- 1) Piotr Michałowski tel. +48 95 781 70 85 e-mail: [p.michalowski@bioenergy-farm.pl](mailto:p.michalowski@bioenergy-farm.pl)

### 9. Miejsce, termin i sposób złożenia oferty

Ofertę należy złożyć pocztą tradycyjną na adres: Stanowice 28, 66-450 Bogdaniec fax. +48 95 781 70 85.; e-mail: [p.michalowski@bioenergy-farm.pl](mailto:p.michalowski@bioenergy-farm.pl) w nieprzekraczalnym terminie:

do dnia	10.10.2014 r.	do godz.	10:00
---------	---------------	----------	-------

Decyduje data i godzina wpływu oferty do siedziby Spółki.

### 10. Kryteria oceny ofert

1. Ocena i porównie jedynie te oferty, które nie zostaną odrzucone.
2. Oferty zostaną ocenione w oparciu o następujące kryteria i ich znaczenie:

Kryterium	Znaczenie procentowe kryterium	Maksymalna liczba punktów, jakie może otrzymać oferta za dane kryterium
Cena (C)	100%	100 punktów

#### 3.Zasady oceny kryterium "Cena" (C).

W przypadku kryterium "Cena" oferta otrzyma zaokrągloną do dwóch miejsc po przecinku liczbę punktów wynikającą z działania:

$$P_i(C) = \frac{C_{\min}}{C_i} \cdot \text{Max}(C)$$

gdzie:

$P_i(C)$	liczba punktów jakie otrzyma oferta "i" za kryterium "Cena";
$C_{\min}$	najniższa cena spośród wszystkich ważnych i nieodrzuconych ofert;
$C_i$	cena oferty "i";
$\text{Max}(C)$	maksymalna liczba punktów jakie może otrzymać oferta za kryterium "Cena", tj. 100 punktów.

### 11. Tryb oceny ofert i ogłoszenia wyników

1. Wyjaśnienia treści ofert i poprawianie oczywistych omyłek.

W toku badania i oceny ofert może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

2. Sprawdzanie wiarygodności ofert.

Zastrzega się sobie prawo sprawdzania w toku oceny oferty wiarygodności przedstawionych przez Wykonawców dokumentów, oświadczeń, wykazów, danych i informacji.

3. Ogłoszenie wyników postępowania.

Wykonawcy, którzy złożą oferty zostaną zawiadomieni o wynikach postępowania w formie elektronicznej na adres e-mail wskazany w ofercie, nie później niż w terminie 5 dni roboczych od dnia upływu terminu składania ofert. Informacja o wynikach postępowania zostanie opublikowana na stronie internetowej.

## 12. Odrzucenie wykonawcy

Wykonawca zostanie odrzucony z niniejszego postępowania:

- 1) w przypadku niespełniania warunków udziału w postępowaniu;
- 2) w przypadku niezgodności oferty z niniejszym zapytaniem;
- 3) w przypadku przedstawienie przez Wykonawcę informacji nieprawdziwych.

## 13. Sposób porozumiewania się z Wykonawcami

W niniejszym postępowaniu oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazują pisemnie, faksem lub poprzez e-mail.

## 14. Unieważnienie postępowania

Zastrzega się możliwość unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.

## 15. Pozostałe informacje

1. Zastrzega sobie możliwość zmiany lub uzupełnienia treści Zapytania Ofertowego, przed upływem terminu na składanie ofert. Informacja o wprowadzeniu zmiany lub uzupełnieniu treści Zapytania Ofertowego zostanie przekazana Wykonawcom niezwłocznie w formie pisemnej (e-mail, fax), jak również zostanie opublikowana na stronie [bip.bioenergy-farm.pl](http://bip.bioenergy-farm.pl)  
Jeżeli wprowadzone zmiany lub uzupełnienia treści Zapytania Ofertowego będą wymagały zmiany treści ofert, przedłużą termin składania ofert o czas potrzebny na dokonanie zmian w ofercie.
2. Spółka zawrze umowę z Wykonawcą, którego oferta zostanie uznana za ofertę najkorzystniejszą oraz który spełni wymogi określone w Zapytaniu Ofertowym. O terminie zawarcia umowy powiadomi Wykonawcę drogą e-mailową wraz z informacją o wynikach postępowania.

## 16. Wykaz załączników

Załącznikami do niniejszego Zapytania Ofertowego są następujące wzory:

I.p.	Oznaczenie Załącznika	Nazwa Załącznika
1)	Załącznik nr 1	Wzór Formularza Oferty
2)	Załącznik nr 2	Wzór Umowy
3)	Załącznik nr 3	Wykaz osób
4)	Załącznik nr 4	Oświadczenie

.....  
Zatwierdzam

Załącznik nr 1 do zapytania ofertowego – wzór Formularza Oferty.

## OFERTA

### ZŁOŻONA W ZAPYTANIU OFERTOWYM NA

„Wykonania pełnienie pełnego nadzoru inwestorskiego nad budową Elektrociepłowni biomasowej w Stanowicach, gmina Bogdaniec, działka nr 98/91 i 103”

Nr postępowania: ZO/01/2014

#### 1. Inwestor:

Bioenergy Farm Stanowice Sp. z o. o.  
Stanowice 28  
66-450 Bogdaniec

#### 2. WYKONAWCA:

Niniejsza oferta zostaje złożona przez:

<b>Nazwa:</b>	
Imię i nazwisko osoby do kontaktu:	
Adres:	
Nr telefonu:	
Nr faksu:	
Adres e-mail:	
NIP	
Regon	

#### 3. Ja (my) niżej podpisany(i) oświadczam(y), że:

- 1) zapoznałem się z treścią zapytania dla niniejszego zamówienia,
- 2) gwarantuję wykonanie całości niniejszego zamówienia zgodnie z treścią Zapytania Ofertowego;
- 3) Wynagrodzenie za: ..... wynosi brutto (z VAT)..... zł (słownie:.....).
- 4) Akceptuję bez zastrzeżeń wzór umowy stanowiący załącznik nr 2 do Zapytania Ofertowego;
- 5) W przypadku udzielenia mi(nam) zamówienia zobowiązuję(emy) się do zawarcia pisemnej umowy w terminie i miejscu;
- 6) Oświadczam(y), że zapoznałem(zapoznaliśmy) się w sposób wystarczający i konieczny ze szczegółowym zakresem zamówienia zawartymi w Zapytaniu Ofertowym oraz wszystkimi informacjami niezbędnymi do zrealizowania zamówienia. Nieznajomość powyższego stanu nie może być przyczyną dodatkowych roszczeń finansowych.
- 7) Załącznikami do niniejszej oferty są:
  - a) Wzór umowy
  - b) Wykaz osób;
  - c) W przypadku składania oferty przez osobę prawną lub osobę fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą dokument stwierdzający status prawny,
  - d) W przypadku osoby fizycznej, nieprowadzącej działalności gospodarczej lub będącej osobą fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą i wykonującą zamówienie osobiście oświadczenie Wykonawcy o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych do celów przeprowadzenia procedury zapytania ofertowego;
  - e) Pełnomocnictwo<sup>1</sup>

....., dnia.....

.....  
(czytelny podpis)

Nr postępowania: ZO/01/2014

## Załącznik nr 2 do zapytania ofertowego – wzór Umowy

**UMOWA O PEŁNIENIE NADZORU INWESTORSKIEGO**  
Umowa nr ...../ ...../ 14

zawarta w dn. 03 października 2014 r., w Gorzowie Wielkopolskim, pomiędzy:

**Bioenergy Farm Stanowice Sp. z o.o.**, Stanowice 28, 66-450 Bogdaniec,

NIP 599-316-92-20, reprezentowana przez:

- Marka Wróblewskiego – Prezesa Zarządu
- Piotra Michałowskiego – Członka Zarządu

zwanym dalej Inwestorem,

a

.....  
.....

§ 1.

1. Inwestor zleca, z Zleceniobiorcą przyjmuje do wykonania pełnienie pełnego nadzoru inwestorskiego nad budową Elektrociepłowni biomasowej w Stanowicach, gmina Bogdaniec, działka nr 98/91 i 103.
2. Wartość kosztorysowa nadzorowanych robót wynosi 19 999 950,00 PLN.
3. Szczegółowy zakres obowiązków i uprawnień nadzoru inwestorskiego określa załącznik nr 1, stanowiący integralną część umowy, oraz obowiązujące przepisy.

§ 2.

Nadzór inwestorski w imieniu Zleceniobiorcy pełnić będą:

- a) ..... – nadzór i kontrola budowy i robót wraz ze sprawdzaniem wytwarzanych przez Wykonawcę robót elementów konstrukcyjnych i budowlanych.
- b) branżyści (Inspektorzy nadzoru) w branży:
  - drogowej,
  - instalacyjnej,
  - elektrycznej,
  - automatyki,
  - technologii.

§ 3.

Nadzór inwestorski, stanowiący przedmiot umowy, Zleceniobiorca będzie wykonywał od dn. .... października 2014 r. do dnia zakończenia robót, tj. 31 lipca 2015 r.

§ 4.

1. Wynagrodzenie za wykonanie zlecanego w § 1 nadzoru inwestorskiego wynosić będzie ..... % wynagrodzenia kosztorysowego nadzorowanych robót, tj. .... PLN (słownie: .....).
2. Wynagrodzenie ustalone w ust. 1 ulegnie zmianie w razie wydłużenia cyklu wykonywania nadzorowanych robót bez winy Zleceniobiorcy, a także w razie zmiany zakresu nadzorowanych robót.
3. Wynagrodzenie umowne zostanie zapłacone Zleceniobiorcy w ratach miesięcznych w kwocie ..... PLN + należny podatek VAT. Pozostała część wynagrodzenia zgodna z ust. 1, po zakończeniu pełnienia nadzoru inwestorskiego tj. kwota ..... PLN + należny podatek VAT.
4. Podstawą wystawienia faktur stanowi: protokół zaawansowania nadzorowanych robót i protokół zakończenia nadzoru.
5. Zafakturowaną należność Inwestor ureguluje przelewem w terminie 7 dni, od daty otrzymania faktury.

## § 5.

Zleceniobiorca może odstąpić od umowy w przypadku nierozpoczęcia robót, nad którymi ma pełnić nadzór w ciągu 14 dni, licząc od daty ustalonej w § 3, lub też przerwy w nadzorowanych robotach, trwającej ponad 30 dni, wynikłej nie z jego winy, zawiadamiając o tym Inwestora.

Ponadto, każda ze stron może odstąpić od umowy za uprzednim 30 dniowym wypowiedzeniem.

## § 6.

Za szkody wynikłe z nienależytego wykonywania nadzoru Zleceniobiorca odpowiadać będzie wobec Inwestora w oparciu o przepisy kodeksu cywilnego.

## § 7.

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego oraz przepisy prawa budowlanego.

## § 8.

Ewentualne spory, wynikłe z wykonywania niniejszej umowy, rozstrzygać będzie sąd.

## § 9.

Zmiana postanowień umowy dla swojej ważności wymaga formy pisemnej i potwierdzenia przyjęcia jej przez obie strony umowy.

## § 10.

Umowę niniejszą sporządzono w 2 egzemplarzach, z przeznaczeniem dla stron.

**Zleceniobiorca**

**Inwestor**

## Załącznik nr 3 do zapytania ofertowego – wykaz osób

(pieczęć Wykonawcy/Wykonawców)	<b>WYKAZ OSÓB</b>
--------------------------------	-------------------

Do:

**Bioenergy Farm Stanowice Sp. z  
o.o.,**  
Stanowice 28, 66-450 Bogdaniec

Składając ofertę na:

**„Wykonania pełnienie pełnego nadzoru inwestorskiego nad budową Elektrociepłowni biomasowej w Stanowicach,  
gmina Bogdaniec, działka nr 98/91 i 103”**

oświadczamy, że wykonanie niniejszego zamówienia zostanie powierzony następującym osobom:

Lp.	Nazwisko i Imię	Stanowisko (funkcja)	KWALIFIKACJE Wykształcenie Rodzaj i nr uprawnień budowlanych	Lata doświadczenia ogółem
1		Inspektor nadzoru branży ogólnobudowlanej		
2		Inspektor nadzoru branży sanitarnej		
3		Inspektor nadzoru branży elektrycznej		
4		Inspektor nadzoru branży drogowej		

Wykonawca winien dołączyć kopie uprawnień budowlanych w/w osób.

....., dnia.....

.....  
(czytelny podpis)



## Załącznik nr 4 do zapytania ofertowego – oświadczenie (zgodnie z art. 22 ust. 1 pkt 1-4 )

(pieczęć Wykonawcy/Wykonawców)	<b>OŚWIADCZENIE</b> (zgodnie z art. 22 ust. 1 pkt 1-4 )
--------------------------------	--

Do:

**Bioenergy Farm Stanowice Sp. z  
o.o.,**  
Stanowice 28, 66-450 Bogdaniec

Składając ofertę na:

**„Wykonania pełnienie pełnego nadzoru inwestorskiego nad budową Elektrociepłowni biomasowej w Stanowicach,  
gmina Bogdaniec,  
działka nr 98/91 i 103”**

(ja/my) niżej podpisan(y/i) .....  
reprezentując firmę .....  
w imieniu swoim oraz reprezentowanej firmy OŚWIADCZAMY, że:

Stosownie do treści Prawo zamówień publicznych:

1. posiadamy uprawnienia do wykonywania działalności objętej zamówieniem
2. posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał ekonomiczny, a także dysponujemy potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
3. znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia
4. nie podlegamy wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie przesłanek zawartych w art. 24 ust. 1-2 ustawy PZP.

....., dnia.....

.....  
(czytelny podpis)